



Bestyrelsesmøde i Aarhus Golf Club

23.11.2021 kl. 17.00 i klubhuset

Deltagere:

Claus Holm Christensen
Lisbeth Moltzen
Michael Traasdahl Møller
Arne Nabe Poulsen
Iben Jungersen
Jacob Nordby

Afbud

Peter Agerboe,
Niels Fischer,
Kim Bjerre,
Klaus Kirk Jensen

(referat godkendes ved udsendelse til mødedeltagerne efterfølgende)

Dagsorden:

1. Møde med baneudvalget med henblik på at drøfte plejeplan og budgetmæssige konsekvenser af realisering af forslag til udvikling af banen. Punktet tager udgangspunkt i drøftelserne på seneste bestyrelsesmøde.

I kort form drøftedes følgende:

Der anlægges lige nu stier rundt om på de områder af baner, hvor der er stor færdsel og hvor anlægget i øvrigt kan regulere færdslen. Opgaven kan i 2021 løses inden for budgettet. Der vil restere for ca. 50-75.000 kr. stianlæg i 2022. Vedligehold vil koste ca. 50.000 kr. pr år

Der sker almindelig renovering af bunkers – kan rummes indenfor budgettet. Mere omfattende renovering med udskiftning af sand, dræning, opbygning af bund for at forhindre stenforekomst vil, hvis der renoveres ca. 6 bunkers pr. år, koste omkring ½ mandeår pr. år.

Eventuelle nedlæggelser og erstatning af bunkers med mere strategisk placerede bunkers er ikke planlagt og beregnet endnu.

Sikkerhed på hul 7 i forhold til hul 8 kan klares ved at styrke den naturlige træafgrænsning.

Sikkerhed på hul 5 mod teested hul 6 bør øges gennem golfspillernes adfærd.

Sikkerhed på hul 11 i forhold til hul 13 kan øges ved at flyttesort tee lidt bagud og samtidig tynde i buskads og træer i venstre side af hul 11, så udslag skubbes med venstre side af hullet.

Signal på hul 10 og etablering af lynskure er et bestyrelsesprojekt.

Træningsfaciliteterne til kortspil kan forbedres ved at rydde arealerne mod hul 16 og etablere ny green med mulighed for længere indspil. Samlet pris til anlæg omkring 200.000 kr. og derefter 70-75 mandetimer til vedligehold pr. år.

Drivingrange kan forbedres ved at etablere et mindre område i bagenden af rangen til slag fra græs.

Desuden anlæg af en fairwaybunker, til lange bunkerslag.

Overdækkede pladser kan etableres ved siden af trænerskuret, evt. i blokke af tre, så der kan anlægges i etaper. Udslaget orienteres hele tiden mod det fjerneste hjørne af drivingrange.

Med hensyn til skilte har dialog med medlemmer peget på, at der måske er mere påtrængende udfordringer. F.eks. etablering af boldvaskere, bænke el.l. ved dameteestederne.

Herudover kunne opgradering af teestedernes kvalitet, dræning af fairways, vanding af forgreens også være ønskelige aktiviteter.

Med hensyn til en egentlig layout ændring på banen bør dette ske efter en samlet strategi og plan – evt. med input udefra.

Status for greens og plejeplan

Uanset hvad, er det vigtigt at arbejdet med banens pleje har forrang i forhold til øvrige aktiviteter på banen. Derfor er plejeplanen afstemt med turneringsudvalget.

Tillæg til eksisterende plejeplan for greens:

- Eftersåning minimum tre gange årligt med en blanding af alm. hvene og krybende hvene i forholdet 85% alm. hvene og 15% krybende hvene.
- Prop prikning to til tre gange årligt med 12 mm.
- Topdressing så ofte som muligt.
- Vertikalskæring hver tredje uge i vækstsæson.
- Når græsset er i fuld vækst, klippes med lav klippehøjde, dog ikke længere ned end 2,8 mm. i kortvarige perioder.

Disse tiltag er alene for at fokusere på at minimere det etårige græs i greens. Det betyder, at den oprindelige plejeplan for alle andre punkter fortsat er gældende.

Vedligeholdelsen af nuværende greens er udfordret af 4 forskellige græssorter, som kræver forskellig pleje alt efter sort. Greens vækstlag består af topdresser sand, som er nærringsfattigt og kan ikke fastholde vand og gødning. Igennem mange år er der opbygget et filtlag på 4 cm under spilleoverfladen. Det virker negativt for vand- og iltgennemtrængning fra overfladen og rodnettets bliver herved forringet. Greens er i god stand i højsæsonen, men meget modtagelige over for sygdom i efterårs- og vintersæsonen. Det betyder, at i kolde forår har greens svært ved at komme i vækst. Dette fordi alm. hvene og krybende hvene kræver varme.

Desuden var plejen af greens i 2021 udfordret af mange turneringer og Company Days.

Plan for en egentlig optimering af greens

Omlægning af alle greens og greens områder vil være en måde, hvorpå greens kan blive ensartede og med nyt vækstlag. Dette vil kræve en stor investering både i kroner og i tid. Udgiften er pr. oktober 2021 anslået

af en udbyder til at være mellem 350.000 – 500.000 kr. incl. moms pr. green. Derudover vil greens være lukket i 1-2 sæsoner alt efter vejrlig. Nyanlagte greens vil kræve pleje og vedligehold fra dag 1.

Hvis det besluttes at omlægge greens, foreslås det at oprette provisoriske greens.

Der indhentes prisoverslag fra yderligere udbydere.

Forslag til forbedring af greens -alternativ plejeplan

Der gennemføres en alternativ løsning som over en 5 årig horisont kan forbedre greens således, at vi opnår en god spilleoverflade og vi alle får en god spilleoplevelse.

Dette vil betyde flere prikninger, vertikalskæringer og topdressinger end vi har set de seneste år, men vil samtidigt betyde, at vi ikke skal lukke greens i en eventuel anlægsperiode. Yderligere vil det betyde mere eftersåning og en højere grad anvendelse af organisk gødning.

Så vurderer den græsekspert, der har set på vore greens, at greens har den rigtige spilleoverflade og dermed kan golfspillerne få en god oplevelse.

Denne vurdering vil efterfølgende blive efterprøvet af en anden erfaren chefgreenkeeper.

Indsatsen er endnu ikke prissat, men vil være mindre omkostningstung end en omlægning af greens.

Budget

Der er enighed om de poster der foreløbig er indarbejdet i banens budget. Dog slår en prisfremskrivning på indkøb på 2 % næppe til og det vil betyde, at differencen skal dækkes af den sum, der er afsat til udviklingsprojekter.

Øvrige kommende projekter: hovedledningen til vanding skal uanset løsning omkring greens formodentlig udskiftes indenfor en årrække. Pris ca. 350.000 kr. ex moms.

2. Økonomi (Materiale udsendes før eller med dagsorden)

a. Regnskabsopfølgning

Se materiale fra Arne, udsendt den 9. november

Godkendt

b. Medlemmer, status på indmeldte + kommende prøvemedlemmer inklusive medarbejdere mm.

Kendt medlemstal pr. 1.1.2022 (trukket den 19.11)

Senior inklusive begyndere og prøvemedlemmer 907

Unge og studerende 145

Rest (Junior og fleks) 127

Passive 62

Godkendt

c. ØGR, status

Vi forventer en samlet indtægt på ca. 200.000 kr.

Godkendt

Første behandling af oplæg til budget 2022.

Budgetoplægget er udsendt med dagsordenen.

Budgetlægningen følger samme hovedprincipper som tidligere, herunder:

Kontingenter fastlægges efter det medlemstal pr 1.1.2022 der aktuelt kendes suppleret med skøn over udviklingen frem til 1. december, som er frist for udmeldelser og kategoriskift.

Kontingenterne er øget med 100 pr halvår for seniorer og 50 kr for juniorer, unge og studerende. Får første gang effekt pr. 1.juli 2022.

Øvrige indtægter inkluderer skøn fra sponsorudvalget vedrørende sponsorindtægter. Banens driftsomkostninger er fremskrevet med 2% - lønnen er konkret beregnet i forhold til overenskomst og forhandling.

Alle øvrige udgiftsposter er gennemgået på baggrund af kendskabet til indeværende års forbrug og kendskab til ændringer, der påvirker udgifter og indtægter i 2022.

Med hensyn til udvalgsbudgetter har jeg fået tilbagemelding fra begynderudvalget, sponsorudvalget og turneringsudvalget.

Der er forudsat en trænererelev med ansættelse pr. 1.4.2022.

Den seneste aftale med proen og øvrige medarbejdere er indarbejdet.

Prisudviklingen i forhold til DGU er indarbejdet.

Der er skabt økonomi til indkøb af probox24 (bindende aftale er indgået i 2021).

Der er skabt overblik over anlægsaktiver og afskrivning.

Der er indarbejdet en ny post, med reservering af et beløb til projekter i 2022.

Der er fortsat afsat en reserve til brug for bestyrelsen.

[Drøftet – der indarbejdes en prisfremskrivning på 2,5 % - medlemstallene tilrettes løbende – budgettet drøftes igen på december mødet.](#)

3. Nyt fra igangværende projekter – (udsendes før eller med dagsorden – eventuelle beslutningsforslag, der skal behandles, sættes på som særskilt punkt med skriftligt oplæg)
[Se punkt 4.](#)

4. Sager til beslutning

Inkasso

På kontoret har vi i år valgt at udsende 2 rykkere, hvorefter der er udsendt en meddelelse om, at vi indstiller til bestyrelsen at restbeløb sendes til inkasso. Dette har betydet, at flere skyldnere har valgt at betale.

Bestyrelsen skal tage stilling til, om der skal indgås en aftale med et inkasso-firma, således at der fremadrettet altid sker en overdragelse ved manglende reaktion på 2 rykkere.

På bestyrelsens december-møde fremsætter administrationen i øvrigt forslag om et administrationsgrundlag for medlemshåndtering – herunder også om maksimale medlemstal fordelt på kategorier.

[Aftale med et evt. inkassofirma afventer, idet antallet af ikke-betalere lige nu er overskueligt](#)

Valg af arkitektfirma.

Oplæg og materialer fremsendes før mødet.

[Der er udarbejdet to spændende skitser til udbygning og ombygning af bygningerne. Begge forslag løser på hver deres måde nogle af de pladsmæssige og layoutmæssige udfordringer vi har.](#)

[Bestyrelsen besluttede at arbejde videre med det ene firma. Dette vil efterfølgende involvere dialog med medlemmerne, medarbejderne og restauranten. Processen vil blive afsluttet med en ekstraordinær generalforsamling, formodentlig i februar, hvor medlemmerne får lejlighed til at tage stilling til projektet.](#)

5. **Eventuel** information fra udvalgene (materiale udsendes før eller med dagsorden – eventuelle beslutningsforslag, der skal behandles, sættes på som særskilt punkt med skriftligt oplæg)
 - a. Baneudvalg (er inviteret til dagens møde)
 - b. Begynderudvalg (forventes inviteret til januarmødet)
 - c. Juniorudvalg (er inviteret til decembermødet)
 - d. Sponsorudvalg (forventes inviteret til april mødet)
 - e. Sportsudvalg (er inviteret til decembermødet)
 - f. Turneringsudvalg

g. Regel og handicapudvalg

6. Eventuel information fra formanden – (materiale udsendes før eller med dagsorden – eventuelle beslutningsforslag, der skal behandles, sættes på som særskilt punkt med skriftligt oplæg).

Der har været afholdt formandsmøde i **ØGR-klubberne**. Der er fortsat enighed om, at kun fuldtidsmedlemmer med normal pris kan være medlemmer og at klubbernes prisniveau ikke må afvige væsentligt fra hinanden.

Der er ligeledes fortsat enighed om, at der maksimalt må spilles 12 runder om året på hver enkelt fremmed bane – uden at der er aftalt sanktioner, hvis medlemmerne ikke selv regulerer antallet af spillede runder.

Godkendt

7. Fra sekretariatet – (materiale udsendes før eller med dagsorden – eventuelle beslutningsforslag, der skal behandles, sættes på som særskilt punkt med skriftligt oplæg)

Bemandingssituationen er lige nu den, at Peter arbejder 15 timer om ugen, Frederik 37 og Lisbeth 20-30 timer. Marianne er sygemeldt og forventes pt. først tilbage i 2022. Heldigvis er det lavsæson, så løbende opgaver kan suppleres med udvikling af arbejdsgange og arbejdsgrundlag.

Taget til efterretning – bestyrelsen vil på næste møde drøfte bemandingssituationen fremadrettet.

8. Lukkede / fortrolige sager

9. Hændelser og henvendelser.

Danmarks Skiforbund har henvendt sig med en forespørgsel om skiløb i tilfælde af sne. Efter at have vendt sagen med greenkeepere og baneudvalg er meldingen, at det kan lade sig gøre under forudsætning af tilstrækkeligt snefald og med krav om tydelig markering af sporet og med effektiv afskærmning af de greens, der er i risiko for færdsel på ski. Begge dele påhviler skiklubberne. Markeringspinde til sporet kan hentes hos greenkeeperne. Spyd og reb til afskærmning skal eventuelt anskaffes.

Der skrives til forbundet og til Aarhus Skiklub, at vi i lighed med sidste år gerne ser det gode samarbejde med den lokale klub fortsat, så skiløberne kan komme på banen – dog under ovenstående vilkår.

10. Eventuelt

Ordinær generalforsamling planlægges til afholdelse den 29. marts 2022. Der indkaldes i henhold til vedtægterne.

Der indkaldes til ekstraordinær generalforsamling (forventeligt FEB 22), hvor status på og forslag til realisering af de projekter, der blev igangsat umiddelbart før COVID-19 ramte os, kan drøftes. Her træffes der beslutning om eventuel igangsættelse og finansiering af projekterne. Det drejer sig om projekt bedre klubhus, projekt bedre bane og projekt bedre plads på banen – primært eventuel etablering af kortspilbane.

11. Næste møder

Næste bestyrelsesmøde afholdes den 13. december klokken 15. Bemærk det ændrede mødetidspunkt. Der sluttet af med spisning. Sportsudvalget og juniorudvalget inviteres til mødet.