



Referat af bestyrelsesmøde i Aarhus Golf Club

Torsdag den 22.06 2023 kl. 18.00 – 21.00 i klubhuset

Deltagere:

Finn Lund Andersen
Gitte Brøgger Led
Michael Traasdahl Møller
Kim Bjerre
Jacob Nordby

Afbud:

Niels Fischer
Jon Koch Hansen

Referent: Peter Agerboe

(Beslutningsreferat godkendes ved udsendelse til mødedeltagerne efterfølgende og underskrives til arkiv på det efterfølgende bestyrelsesmøde).

Der serveres et stykke smørrebrød ifm. mødet.

Materiale der skal gennemgås fremsendes til hele bestyrelsen samt Peter senest tirsdag.

Agenda:

Pkt.	
1	Økonomi v. Gitte
	<p>Gitte havde før mødet fremsendt materialet til bestyrelsen.</p> <p>Gitte gennemgik kort den proces hun har været igennem for at sætte sig ind i klubbens økonomi, samt hvilke emner der ligger til efteråret.</p> <p>Herefter gennemgik hun kort regnskabet, der viser at vi er pænt foran vores budget.</p> <p>Efterfølgende blev der vist eksempler på lånemuligheder, og det blev synliggjort at der likviditetsmæssigt er plads i regnskabet til at afdrage og forrente lån på kr. 3.000.000 med en vis sikkerhedsmargen.</p> <p>Finn og Gitte gennemgik herefter kort de behov og muligheder der er for finansieringen af klubhusbyggeriet og baneforbedringer:</p> <p>Dette kan ske via lån fra kommunekredit samt anvendelse af en del af klubbens likviditet. Hertil kommer mulighederne for bidrag fra anlægspuljen, private og offentlige fonde, samt eksterne sponsorer.</p>



Referat af bestyrelsesmøde i Aarhus Golf Club

	<p>Og baneforbedringerne, der tænkes finansieret gennem ca. kr. 500.000, fra driften årligt, herudover ansøges anlægsskatten om midler, ligesom private fonde og erhvervsvirksomheder kan søges om midler til forbedringerne på banen.</p> <p>Generelt skal der arbejdes på at øge vores indtjening fra medlemmer og sponsorer.</p> <p>Ovenstående blev debatteret grundigt, og det blev besluttet at:</p> <ul style="list-style-type: none">• Gennemførelsen af de to første etaper af klubhusrenoveringen vil blive finansieret ved at optage et lån ved kommunekredit på kr. 3.000.000, samt at benytte en del af klubbens likviditet til at finansiere den resterende del, samt ansøge anlægsskatten om klimaforbedringer samt klubhusrenovering• Der vil blive brugt op til kr. 6.000.000 til forbedringer på banen, dette finansieres via driften med ca. kr. 500.000 årligt, samt via ansøgning til kommunens anlægsskattepulje og private fonde for kr. 5.000.000. <p>Finn sender fredag den 23/6-2023 ansøgning til kommunen for at få en kommunegaranti på kr. 3.000.000, hvorefter Gitte fremsender en ansøgning til kommunekredit.</p>
2	<p>På vej mod en strategi for AGC v. Finn</p> <p>Finn havde før mødet fremsendt materialet til bestyrelsen. Materialet blev gennemgået, og det blev besluttet at det fremsendte er det der bliver arbejdet videre med som klubbens strategi fremover. Når materialet er endeligt gennemarbejdet, vil det blive præsenteret for medlemmerne.</p>
3	<p>Status om banen, herunder skilte v. Michael</p> <p>Michael har ikke hørt nyt om skiltene på banen, han rykker for disse.</p> <p>Håndklæderne på boldvaskerne trænger til udskiftning.</p> <p>Der søges midler ved anlægsskatten til miljøstationer på banen. Placeringen af disse skal fastsættes i samarbejde med greenkeeperne og baneudvalget.</p> <p>Vi kunne godt bruge frivillige til forskellige småopgaver på banen, skulle du have lyst til at deltage i dette kan du henvende dig til Peter på pa@aarhusgolf.dk</p>
4	<p>Status vedr. klubhusbyggeriet v. Jacob</p> <p>Der har været gennemgang med de tre entreprenører som er: Juel Nielsen, Færch og CO samt Hvorslev Byggefirma. Afleveringsfristen for tilbud fra entreprenørerne den 18. august</p> <p>Der har været afholdt møde med Arkitekterne vedr. tilretning af projektet og økonomien vedr. dette.</p>



Referat af bestyrelsesmøde i Aarhus Golf Club

5	Arbejdet med fondsansøgninger v. Finn
	<p>Peter Straadt og Lisbeth Moltzen der er primus motor for fondssøgninger vedr. renovering af klubhuset og banen, har skaffet de første kr. 50.000 fra Middelfart Sparekasse. Herudover søges yderligere 8-9 fonde om beløb på 50.000 – 200.000.</p> <p>Fremadrettet bliver fokusområdet for Peter Straadt og Lisbeth Moltzen ansøgning til anlægspuljen.</p> <p>Jon Koch Hansen og Finn fortsætter og intensivere samarbejdet med Moesgaard Museum i forbindelsen med Aarhus Syd projektet.</p> <p>Finn koordinerer fortsat begge indsatsområder.</p>
6	Forpagtningssaftale med Unico v. Finn
	<p>Der er indgået en ny forpagtningssaftale med Unico der løber frem til 2028.</p> <p>Anders har formidlet kontakten til en eventuel ny sponsor i klubben.</p> <p>Klubben ser frem til et godt samarbejde med Unico fremadrettet.</p>
7	Drøftelse og beslutning omkring Masterplan for golfbane og træningsområder v. Finn
	<p>Finn havde før mødet fremsendt en kort beskrivelse af det møde der har været mellem klubben og banearkitekt Phillip Spogard, dette blev yderligere gennemgået på mødet.</p> <p>Der blev på mødet blandt andet gjort opmærksom på at:</p> <ul style="list-style-type: none">• man skulle sikre sig at udgiften til banearkitekten ikke løb løbsk.• der er en del begrænsninger i lokalplanen for området.• der skal tages hensyn til pasningen af banen efterfølgende.• det er godt at få friske øjne udefra på vores golfbane• Det skal være sjovt at spille golf for både klubgolfere og elitespillere• Det skal sikres at de intellektuelle rettigheder ikke gælder i uendelig tid fremover, og at det udelukkende gælder for større anlægsarbejder som udføres efter masterplanen. <p>Michael Traasdahl Møller var ikke enig i timingen og de økonomiske konsekvenser ved at få en ekstern golfbane arkitekt til at udarbejde en Masterplan for AGC, set i lyset af den allerede medlemsdrevne proces med udviklingen af banen.</p> <p>Det blev besluttet at der laves en aftale om en masterplan med Phillip Spogard. Her skal ovenstående præciseres. Finn står for forhandlingen af aftalen.</p>
8	Evaluerings af mødet v. Finn
9	Eventuelt og gensidig orientering v. Alle
	<p>Finn følger op på ny formand til eliteudvalget.</p> <p>Peter taler med Cornelia om juniorarbejdet.</p>



Referat af bestyrelsesmøde i Aarhus Golf Club

Vi skal have kigget på løsninger på at det på udvalgte dage kan være svært at få en tid når man ikke kan bestille lang tid frem, som det er tilfældet for nogle medlemmer. Der blev blandt andet diskuteret forsøget med at sammenlægge 1- og 2 bolde til 4-bolde i weekends, dette virkede ikke hensigtsmæssigt, der er ikke fundet en hensigtsmæssig løsning endnu.

Næste bestyrelsesmøde er d. 29. august hvor bl.a. indkomne tilbud på klubhusrenovering er på dagsorden.

Tak for i aften